



Appartement Ermont 3 pièce(s) 66 m2

Ermont 95120

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Appartement Ermont 3 pièce(s) 66 m2

En centre-ville, proche gares, école et commerces, appartement de 3 Pièces traversant aux beaux volumes et refait à neuf offrant : entrée avec placard, pièce de vie lumineuse ouvrant sur belle terrasse, cuisine équipée, cellier / buanderie, deux chambres dont une avec placard et accès balcon, salle d'eau avec douche à l'italienne, w.c. Grande cave. Profitez également d'une place de parking en sous-sol et d'un parking privatif à la résidence. Idéalement situé, lumineux, terrasse, excellent état général ! Un appartement COUP DE COEUR ! Contactez votre agent Guy Hoquet Ermont sans tarder !

64.2 m²

3 pièce(s)

2
chambres

0 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

270 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1968
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	1 min
Accès RER	8 min
Accès Gare	8 min
Accès Ecole	5 min
Nb Lots Copropriété	215
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2736 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



