



Appartement Ermont 2 pièce(s) 45,23 m2

Ermont 95120

209 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Appartement Ermont 2 pièce(s) 45,23 m2

5' gare Ermont Eaubonne, dans petite résidence standing de 1998, beau 2 Pièces de 45 m² offrant : entrée avec rangement, cuisine (ouvrable), séjour lumineux de 20 m² ouvrant sur balcon, chambre de 12 m² avec placard, salle de bain avec w-c. Place de parking privative. Faibles charges. Ravalement 2021. Idéalement situé, lumineux, Il n'y aura qu'un seul heureux élu ! Idéal également pour un investissement locatif ! Contactez rapidement votre agent Guy Hoquet ! Visite virtuelle disponible !

45.23 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

98 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	0
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1998
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès RER	5 min
Accès Gare	5 min
Accès Ecole	7 min
Nb Lots Copropriété	162
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2317 €

Photos du bien

