



## Appartement Ermont 3 pièce(s) 62.69 m2

Ermont 95120

**169 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ERMONT**

31 rue de Stalingrad  
95120 ERMONT

**01 34 15 75 75**

## Appartement Ermont 3 pièce(s) 62.69 m2

Exclusivité Guy Hoquet Ermont - À 15' à pieds de la gare de Cernay, bus au pied de la résidence et proche école, Appartement de type 3 pièces comprenant : Entrée, séjour avec cuisine ouverte, deux chambres et salle de bains avec W.C.

Le bien possède aussi une loggia , un balconnet et place de parking en sous-sol.

Visite 3D disponible, contactez votre agent Guy Hoquet pour une visite !

63.08 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique      Oui

Conso Energ      155 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking      1

Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2063 €

---

Photos du bien



