



Maison Ermont 6 pièces

Ermont 95120

539 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Maison Ermont 6 pièces

Dans le quartier recherché de Cernay, proche des transports, des écoles et des commerces, découvrez ce beau pavillon de 110m² habitables et 130m² au sol, sur un terrain de 525m² comprenant :

Au rez-de-chaussée : entrée, grand séjour triple, donnant sur une terrasse exposée Sud, et offrant la possibilité de créer une chambre ou un bureau, cuisine, salle d'eau, WC séparés,

A l'étage : pallier desservant 3 chambres, une salle de bain, WC séparés, un dressing ou bureau, et rangements

Au sous-sol total : un grand garage, buanderie, chaufferie, et pièce pouvant servir d'atelier
Profitez également d'un jardin au calme sans vis-à-vis à l'arrière de la maison

Contactez nous dès maintenant pour le visiter !

110 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Année construction	1979
Accès Bus	5 min
Accès RER	13 min
Accès Gare	13 min
Accès Ecole	6 min
Distance Train	1.00 km
Distance Commerces	1.00 km
Surface terrain	525 m ²

Photos du bien



