



Maison à vendre à Ermont - 3 chambres, 75 m²

ERMONT 95120

379 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Maison à vendre à Ermont - 3 chambres, 75 m²

En Exclusivité chez Guy Hoquet Ermont - Découvrez cette charmante maison à vendre située à 2 pas du centre-ville et à une dizaine de minutes à pieds de la gare de Cernay. Elle comprend : Entrée, dégagement, cuisine, séjour, W.C, palier, 3 chambres et salle d'eau avec W.C. Le tout sur un sous-sol avec chaufferie/buanderie et garage. Le bien dispose d'un agréable jardin avec terrasse pour les beaux jours. Les plus : Emplacement de choix, rue très calme, aucun travaux à prévoir et DPE D.

N'hésitez pas à contacter votre agent Guy Hoquet pour planifier une visite.

Visite Virtuelle disponible.

75 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Charges annuelles (ALUR) 50 €

Jardin Oui

Année construction 1955

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





