



Maison Ermont 5 pièces 90 m2

Ermont 95120

339 000 € *

* 339 000 € honoraires inclus

325 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad

95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Maison Ermont 5 pièces 90 m2

En centre-ville d'Ermont, à 5min à pied des gares d'Ermont-Halte et Gros Noyer-Saint-Prix (Ligne H), proche des écoles et de toutes commodités, découvrez ce beau pavillon de 89,32m2 habitable et 115,10m2 au sol comprenant :

Au rez-de-chaussée : entrée sur un grand séjour double, cuisine aménagée, et salle d'eau avec WC et dressing

Au 1er étage : palier desservant deux chambres avec placards et une salle d'eau avec WC

Au 2ème étage : comble aménagés en une grande chambre

Le pavillon possède également un sous-sol et offre la possibilité de stationner un véhicule sur le terrain.

Contactez nous dès maintenant pour le visiter !

89.32 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

220 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Accès Gare	7 min
Accès Ecole	2 min
Distance Commerces	0.10 km
Surface terrain	164 m2

Photos du bien





