



Appartement Ermont 2 pièce(s) 41.29 m2

ERMONT 95120

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Appartement Ermont 2 pièce(s) 41.29 m2

ERMONT - CENTRE VILLE - À 5mn à pieds de la GARE DE CERNAY (RER C et ligne h) et des commerces, lumineux 2 pièces dans une petite copropriété avec ascenseur.

En très bon état il se compose comme suit : Entrée, séjour avec cuisine ouverte donnant sur un balcon sans vis à vis, chambre avec dressing donnant elle aussi sur un balcon avec une vue dégagée, salle d'eau avec W.C.

Le bien a été rénové (double vitrage PVC, porte blindée, murs, sols, plafonds, pièce d'eau avec douche à l'italienne) et dispose aussi d'une place de parking privative et une cave.

Contactez votre agent Guy Hoquet pour prévoir une visite.

Visite virtuelle disponible.

41.29 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Accès Gare	6 min
Charges annuelles (ALUR)	3370 €
Surface séjour	21.82 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	356 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



