



Appartement Ermont 3 pièces 65.26 m2

ERMONT 95120

242 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Appartement Ermont 3 pièces 65.26 m2

Dans une résidence calme et sécurisée en centre ville d'Ermont, proche des commerces et des écoles, et à 10 min à pied des gares de Cernay (RER C et Ligne H) et Ermont-Halte, découvrez cet appartement lumineux, au 5ème et dernier étage, de 65m2 comprenant : entrée avec débarras, cuisine, séjour double (possibilité de créer une 2eme chambre), dégagement, une chambre avec placard, salle de bain, WC séparé et un grand balcon.

L'appartement possède également une place de parking en sous-sol et une cave. Possibilité également de se garer en extérieur dans la résidence.

Contactez nous dès maintenant pour le visiter !

65.26 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

5

Nombre étages	5
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	3 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Année construction	1967
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	SousSol,Couvert
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1570€ au 01/01/2021

Photos du bien





