GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ERMONT 95120

Appartement Ermont 3 pièce(s) 76.31 m2

ERMONT 95120

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Appartement Ermont 3 pièce(s) 76.31 m2

ERMONT - Dans une résidence calme, proche des écoles et à 12" à pieds de la gare de Cernay et du centre-ville. Appartement de type F3 actuellement utilisé pour une profession libérale (possibilité de retrouver l'agencement d'origine en déplaçant 2 cloisons) comprenant : Entrée avec placard, cuisine aménagée, séjour avec accès loggia, dégagement, 2 grandes chambres, salle de bains et W.C. Vous bénéficierez aussi d'une cave de plus de 13m² (saine) et d'une place de parking en sous-sol (accessible directement par l'ascenseur).
Les plus : Proche écoles, bon état, DPE C, quartier familial.
VISITE 3D DISPONIBLE.
Contactez votre agence GUY HOQUET ERMONT pour planifier une visite.

76.31 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	5
Charges annuelles (ALUR)	3411 €

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	177 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien