



Appartement Ermont 5 pièce(s) 92.82 m2

ERMONT 95120

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT**01 34 15 75 75**

Appartement Ermont 5 pièce(s) 92.82 m2

En plein coeur du centre-ville d'Ermont, découvrez cet Appartement de type 5 pièces dans une copropriété récente aux normes BBC et PMR comprenant : Entrée, cuisine équipée ouverte sur le séjour avec accès à une terrasse de 24m², dégagement, 3 chambres (dont 2 avec accès à une terrasse de 10m²), suite parentale (4ème chambre), salle de bains et W.C séparés.

Le bien dispose aussi de 2 places de parking côte à côte en sous-sol.

Les plus : Emplacement de choix proche de toutes les commodités et des transport, 4 chambres, 2 pièces d'eau et 2 W.C, 2 extérieurs dont une grande terrasse, tout ça dans une résidence récente.

Visite 3D disponible.

Contactez votre agent Guy Hoquet pour plus de renseignements ou pour organiser une visite.

92.82 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

5

Charges annuelles (ALUR)	3720 €
Surface séjour	19.96 m2
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

90 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





