



Maison Ermont 4 pièce(s) 67 m2

ERMONT 95120

319 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Maison Ermont 4 pièce(s) 67 m2

Exclusivité. À 10 minutes à pieds de la gare (ligne H) dans un quartier pavillonnaire, découvrez ce pavillon comprenant : Entrée, séjour, cuisine avec accès jardin, W.C. À l'étage le palier dessert 3 chambres et une salle de bains.

Un sous-sol total avec garage et un grenier avec velux viennent compléter ce bien.

Agréable jardin avec terrasse sur l'arrière.

Les plus : Huisseries changées, isolation extérieure, accès de la cuisine au jardin.

Contactez votre agence Guy Hoquet Ermont pour plus d'informations ou organiser une visite.

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE.

67 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Charges annuelles (ALUR) 160 €

Jardin Oui

| | |
|------------------------|--------------------|
| Année construction | 1960 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 242 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1190€ et 1650€ au 01/01/2021

Photos du bien



